

(1)

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Симферопольский район,  
с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1 к 1**

№ «2» от «30» июня 2021 года

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является:

Потапов Алексей Олегович (собственник помещения по адресу: с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1 к 1 кв. 38, свидетельство о праве собственности).

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью 9643,7 (девять тысяч шестьсот сорок три целых семь десятых) кв. м., что составляет 62,47 (шестьдесят две целых сорок семь сотых) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 220 физических лиц и 1 юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования указаны в Приложении № 1 «Присутствующие на общем собрании лица» к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: всего 15437,8 (пятнадцать тысяч четыреста тридцать семь целых восемь десятых) кв.м., что равняется 15437,8 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 280 (двести восемьдесят) квартир, нежилых – 10 (десять).

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении № 7 «Список приглашенных лиц, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня ОСС помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1 в форме очно-заочного голосования «13» июня 2021г.» к настоящему протоколу.

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателем общего собрания собственников Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38.
2. Избрание секретарем общего собрания собственников Мельникову Ирину Александровну, собственника кв. 244.
3. Наделение председателя и секретаря общего собрания собственников функциями счетной комиссии.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, кв. 244.
5. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.
6. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.
7. Избрание членов совета МКД собственников МКД:  
Потапов Алексей Олегович собственник кв. 37, 38.  
Великая Татьяна Викторовна собственник кв. 97  
Кувардина Олеся Андреевна собственник кв. 145  
Леонова Анна Александровна собственник кв. 198  
Мельникова Ирина Александровна собственник кв. 244  
Мартыненко Юлия Викторовна собственник кв. 259
8. Избрание Председателя совета МКД:  
Мельникова Ирина Александровна собственник кв. 244
9. Утверждение срока полномочий Совета МКД.
10. Наделение Совета МКД и Председателя Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего домового имущества, в том числе утверждения графиков и смет с правом подписания актов выполненных работ, актов сезонных осмотров МКД и осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников МКД.
11. Признание работ ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, по содержанию и ремонту общего домового имущества и оказание услуг по управлению МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, неудовлетворительными и некачественными.
12. Расторжение договора управления в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, заключенного между ООО «Специализированный застройщик строительная компания «Статус», ИНН 9102243721, ОГРН 1189102007874, с ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, от 20.12.2020г. № 2-УД/2044.
13. Выбор способа управления МКД – управление управляющей организацией.

(1)



14. Выбор в качестве управляющей организации ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, юридический адрес: 295034, Республика Крым, город Симферополь, улица Маршала Жукова, дом 33, кв. 1; фактический адрес: 295024, Республика Крым, город Симферополь, улица Севастопольская, 8/1, оф. 13. (здание Дома профсоюзов) в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.
15. Заключение договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.
16. Утверждение условий договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.
17. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в размере 19 руб. 00 копеек за м2 сроком на 1 год.
18. Принятие решения о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.
19. Принятие решения о заключении договора на водоотведение между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.
20. Принятие решения о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Крымэнерго» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.
21. Принятие решения о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО ГУП РК «Крымэкоресурсы» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.
22. Наделение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, полномочиями на заключение агентского договора по начислению, сбору платы за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества МКД, собственниками и пользователями помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, с ГУП РК «Вода Крыма», ГУП РК «Крымэнерго».
23. Наделение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, обязательствами на ведение раздельного учета коммунальных ресурсов в отношении собственников жилых, нежилых помещений и паркомест в соответствии с абз. 3 п. 43 раздела VI Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 02.03.2021, с изм. от 27.04.2021) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).
24. Установление точки разграничения балансовой принадлежности внутридомовых инженерных систем согласно п. 8 раздела I Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (ред. от 29.06.2020) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»: точкой разграничения является внешняя стена МКД.
25. Установка и монтаж системы домофонии и видеонаблюдения в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.
26. Установка и монтаж автоматизированной системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум) в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.
27. Утверждение в качестве организации, предоставляющей услуги системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.
28. Поручение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, договоры на предоставление услуг домофонии и видеонаблюдения с ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975 (Приложение №2,3)
29. Утверждение в качестве организации подрядчика по проведению монтажа системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.
30. Утверждение в качестве интернет-провайдеров, предоставляющих услуги связи в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, следующих провайдеров: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493,



Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12.

31. Поручение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, договор на предоставление в пользование части общего имущества МКД для целей размещения интернет-оборудования, в соответствии с ч.2 п.3 ст.44 ЖК РФ следующим провайдером: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12.

32. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора.

33. Наделение полномочиями Председателя совета МКД по согласованию с Советом МКД на заключение договора на предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора от имени собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется**.

Общее собрание собственников помещений в МКД  **правомочно**.

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«13» июня 2021 года в 11:00** по адресу: с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1 к 1.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился **с 09:00 «14» июня 2021 года по 18:00 «21» июня 2021 года** по адресу: с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1 к 1.

#### СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>Избрание председателем общего собрания собственников Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38.</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания собственников Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38.</p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
2	<p>Избрание секретарем общего собрания собственников Мельникову Ирину Александровну, собственника кв. 244.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников Мельникову Ирину Александровну, собственника кв. 244.</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников Мельникову Ирину Александровну, собственника кв. 244.</p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
3	<p>Наделение председателя и секретаря общего собрания собственников функциями счетной комиссии.</p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p>

	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников функциями счетной комиссии.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников функциями счетной комиссии.</p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
4	<p>Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, кв. 244.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, квартиру 244.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, кв. 244.</p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
5	<p>Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p>	<p>ЗА 9605,6 кв.м. – 99,605 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 38,1 кв.м. – 0,395 %</p>
6	<p>Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Потапова-Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b></p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>



	<p>Определить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных на первом этаже каждой секции МКД.</p>	
7	<p>Избрание членов совета МКД собственников МКД:  Потапов Алексей Олегович собственника кв. 37, 38.  Великая Татьяна Викторовна собственник кв. 97  Кувардина Олеся Андреевна собственник кв. 145  Леонова Анна Александровна собственник кв. 198  Мельникова Ирина Александровна собственник кв. 244  Мартыненко Юлия Викторовна собственник кв. 259</p> <p>СЛУШАЛИ:  Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:  Избрать в члены совета МКД следующих собственников помещений в МКД:  Потапов Алексей Олегович собственника кв. 37, 38.  Великая Татьяна Викторовна собственник кв. 97  Кувардина Олеся Андреевна собственник кв. 145  Леонова Анна Александровна собственник кв. 198  Мельникова Ирина Александровна собственник кв. 244  Мартыненко Юлия Викторовна собственник кв. 259</p> <p>РЕШИЛИ:  Утвердить списком членов Совета МКД собственников в МКД:  - Потапов Алексей Олегович, собственник кв. 38;  - Великая Татьяна Викторовна, собственник кв. 97;  - Кувардина Олеся Андреевна, собственник кв. 145;  - Леонова Анна Александровна, собственник кв. 198;  - Мельникова Ирина Александровна, собственник кв. 244;  - Мартыненко Юлия Викторовна, собственник кв. 259.</p>	<p>ЗА 9590,5 кв.м. – 99,448 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 53,2 кв.м. – 0,552 %</p>
8	<p>Избрание Председателя совета МКД:  Мельникова Ирина Александровна собственник кв. 244</p> <p>СЛУШАЛИ:  Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:  Избрать Председателем совета МКД:  Мельникову Ирину Александровну собственника кв. 244</p> <p>РЕШИЛИ:  Избрать Председателем Совета МКД Мельникову Ирину Александровну, собственника кв. 244.</p>	<p>ЗА 9590,5 кв.м. – 99,448 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 53,2 кв.м. – 0,552 %</p>
9	<p>Утверждение срока полномочий Совета МКД.</p> <p>СЛУШАЛИ:  Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО:  Утвердить срок полномочий Совета МКД на 2 года</p> <p>РЕШИЛИ:  Утвердить срок полномочий Совета МКД на 2 года.</p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
10	<p>Наделение Совета МКД и Председателя Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего домового имущества, в том числе утверждения графиков и смет с правом подписания актов выполненных работ, актов сезонных осмотров</p>	<p>ЗА 9604,2 кв.м. – 62,212 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 39,5 кв.м. – 0,256 %</p>

	<p>МКД и осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников МКД.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет МКД и Председателя Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего домового имущества, в том числе утверждения графиков и смет с правом подписания актов выполненных работ, актов сезонных осмотров МКД и осуществления всех фактических и</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	
11	<p>Признание работ ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, по содержанию и ремонту общего домового имущества и оказание услуг по управлению МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, неудовлетворительными и некачественными.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Признать работу ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, по содержанию и ремонту общего домового имущества и оказание услуг по управлению МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, неудовлетворительными и некачественными.</p> <p>РЕШИЛИ: Признать работы ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, по содержанию и ремонту общего домового имущества и оказание услуг по управлению МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, неудовлетворительными и некачественными.</p>	<p>ЗА 9493,7 кв.м. – 98,445 %</p> <p>ПРОТИВ 39,5 кв.м. – 0,41 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 110,5 кв.м. – 1,145 %</p>
12	<p>Расторжение договора управления в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, заключенного между ООО «Специализированный застройщик строительная компания «Статус», ИНН 9102243721, ОГРН 1189102007874, с ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, от 20.12.2020г. № 2-УД/2044.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, заключенного между ООО «Специализированный застройщик строительная компания «Статус», ИНН 9102243721, ОГРН 1189102007874, с ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, от 20.12.2020г. № 2-УД/2044 с 01.07.2021г.</p> <p>РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления в отношении МКД, расположенного</p>	<p>ЗА 9493,7 кв.м. – 98,445 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 150 кв.м. – 1,555 %</p>



	<p>по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, заключенного между ООО «Специализированный застройщик строительная компания «Статус», ИНН 9102243721, ОГРН 1189102007874, с ООО УК "Гелиос", ИНН: 9102264898, ОГРН: 1209100007302, от 20.12.2020г. № 2-УД/2044.</p>	
13	<p>Выбор способа управления МКД – управление управляющей организацией.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способом управления МКД – управление управляющей организацией.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать способом управления МКД - управление управляющей организацией</p>	<p>ЗА 9570,1 кв.м. – 99,237 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 73,6 кв.м. – 0,763 %</p>
14	<p>Выбор в качестве управляющей организации ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, юридический адрес: 295034, Республика Крым, город Симферополь, улица Маршала Жукова, дом 33, кв. 1; фактический адрес: 295024, Республика Крым, город Симферополь, улица Севастопольская, 8/1, оф. 13. (здание Дома профсоюзов) в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, юридический адрес: 295034, Республика Крым, город Симферополь, улица Маршала Жукова, дом 33, кв. 1; фактический адрес: 295024, Республика Крым, город Симферополь, улица Севастопольская, 8/1, оф. 13. (здание Дома профсоюзов) в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, юридический адрес: 295034, Республика Крым, город Симферополь, улица Маршала Жукова, дом 33, кв. 1; фактический адрес: 295024, Республика Крым, город Симферополь, улица Севастопольская, 8/1, оф. 13. (здание Дома профсоюзов) в отношении МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.</p>	<p>ЗА 9497,8 кв.м. – 98,487 %</p> <p>ПРОТИВ 35,5 кв.м. – 0,368 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 110,4 кв.м. – 1,145 %</p>
15	<p>Заключение договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625 (приложение №1)</p> <p>РЕШИЛИ:</p>	<p>ЗА 9497,8 кв.м. – 98,487 %</p> <p>ПРОТИВ 35,5 кв.м. – 0,368 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 110,4 кв.м. – 1,145 %</p>

	<p>Заключить договор управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625 (Приложение №1).</p>	
16	<p>Утверждение условий договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления МКД предложенные ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления МКД с ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625.</p>	<p>ЗА 9458,3 кв.м. – 98,078 %</p> <p>ПРОТИВ 35,5 кв.м. – 0,368 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 149,9 кв.м. – 1,554 %</p>
17	<p>Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в размере 19 руб. 00 копеек за м2 сроком на 1 год.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 19 руб. 00 копеек за м2 сроком на 1 год.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 19 руб. 00 копеек за м2 сроком на 1 год.</p>	<p>ЗА 9420,3 кв.м. – 97,684 %</p> <p>ПРОТИВ 38 кв.м. – 0,394 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 185,4 кв.м. – 1,922 %</p>
18	<p>Принятие решения о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор поставки холодного водоснабжения (ХВС) между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение о заключении договора поставки холодного водоснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
19	<p>Принятие решения о заключении договора на водоотведение между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор на водоотведение между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение о заключении договора на водоотведение между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Вода Крыма» и</p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>



	собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.	
20	<p>Принятие решения о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Крымэнерго» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Крымэнерго» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК «Крымэнерго» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>
21	<p>Принятие решения о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО ГУП РК «Крымэкоресурсы» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО ГУП РК «Крымэкоресурсы» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО ГУП РК «Крымэкоресурсы» и собственниками помещений в МКД с 01 июля 2021 г.</p>	<p>ЗА 9577 кв.м. – 99,308 %</p> <p>ПРОТИВ 9,5 кв.м. – 0,099 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 57,2 кв.м. – 0,593 %</p>
22	<p>Наделение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, полномочиями на заключение агентского договора по начислению, сбору платы за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества МКД, собственниками и пользователями помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, с ГУП РК «Вода Крыма», ГУП РК «Крымэнерго».</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, полномочиями на заключение агентского договора по начислению, сбору платы за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества МКД, собственниками и пользователями помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, с ГУП РК «Вода Крыма», ГУП РК «Крымэнерго».</p> <p>РЕШИЛИ: Наделить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, полномочиями на заключение агентского договора по</p>	<p>ЗА 9458,3 кв.м. – 98,078 %</p> <p>ПРОТИВ 35,5 кв.м. – 0,368 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 149,9 кв.м. – 1,554 %</p>



	<p>начислению, сбору платы за коммунальные услуги, потребленные при использовании общего имущества МКД, собственниками и пользователями помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, с ГУП РК «Вода Крыма», ГУП РК «Крымэнерго».</p>	
23	<p>Наделение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, обязательствами на ведение раздельного учета коммунальных ресурсов в отношении собственников жилых, нежилых помещений и паркомест в соответствии с абз. 3 п. 43 раздела VI Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 02.03.2021, с изм. от 27.04.2021) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, обязательствами на ведение раздельного учета коммунальных ресурсов в отношении собственников жилых, нежилых помещений и паркомест в соответствии с абз. 3 п. 43 раздела VI Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 02.03.2021, с изм. от 27.04.2021) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).</p> <p>РЕШИЛИ: Наделить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, обязательствами на ведение раздельного учета коммунальных ресурсов в отношении собственников жилых, нежилых помещений и паркомест в соответствии с абз. 3 п. 43 раздела VI Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 02.03.2021, с изм. от 27.04.2021) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).</p>	<p>ЗА 9423 кв.м. – 97,712 %</p> <p>ПРОТИВ 35,5 кв.м. – 0,368 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 185,2 кв.м. – 1,92 %</p>
24	<p>Установление точки разграничения балансовой принадлежности внутридомовых инженерных систем согласно п. 8 раздела I Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 (ред. от 29.06.2020) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»: точкой разграничения является внешняя стена МКД.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Установить точкой разграничения балансовой принадлежности внутри домовых инженерных систем внешнюю стену МКД.</p>	<p>ЗА 9643,7 кв.м. – 100 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %</p>



	<p>РЕШИЛИ: Установить точкой разграничения балансовой принадлежности внутридомовых инженерных систем внешнюю стену МКД.</p>	
25	<p>Установка и монтаж системы домофонии и видеонаблюдения в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Осуществить установку и монтаж системы домофонии и видеонаблюдения в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p>ЗА 9530,5 кв.м. – 61,735 %</p> <p>ПРОТИВ 38,1 кв.м. – 0,247 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 75,1 кв.м. – 0,486 %</p>
26	<p>Установка и монтаж автоматизированной системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум) в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Осуществить установку и монтаж автоматизированной системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум) в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1. в 2022 году после заселения более 50% собственников помещений в МКД.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p>ЗА 9040,6 кв.м. – 58,561 %</p> <p>ПРОТИВ 215,2 кв.м. – 1,394 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 387,9 кв.м. – 2,513 %</p>
27	<p>Утверждение в качестве организации, предоставляющей услуги системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в качестве организации, предоставляющей услуги системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p>ЗА 9282,8 кв.м. – 60,13 %</p> <p>ПРОТИВ 142,3 кв.м. – 0,922 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 218,6 кв.м. – 1,416 %</p>
28	<p>Поручение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН</p>	<p>ЗА 9326,3 кв.м. – 60,412 %</p>



	<p>1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, договоры на предоставление услуг домофонии и видеонаблюдения с ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975 (Приложение №2,3)</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Поручить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, договоры на предоставление услуг домофонии и видео наблюдения с ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975 (приложение№2,3)</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p>ПРОТИВ 57,1 кв.м. – 0,37 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 260,3 кв.м. – 1,686 %</p>
29	<p>Утверждение в качестве организации подрядчика по проведению монтажа системы домофонии, видеонаблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить в качестве организации (подрядчика) по проведению монтажа системы домофонии, видео наблюдения, системы контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум), в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, ООО "Симстар", ИНН 9102046522, ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p>ЗА 9383,9 кв.м. – 60,785 %</p> <p>ПРОТИВ 57,1 кв.м. – 0,37 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 202,7 кв.м. – 1,313 %</p>
30	<p>Утверждение в качестве интернет-провайдеров, предоставляющих услуги связи в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, следующих провайдеров: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок; дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить в качестве интернет-провайдеров, предоставляющих</p>	<p>ЗА 9441 кв.м. – 61,155 %</p> <p>ПРОТИВ 76,1 кв.м. – 0,493 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 126,6 кв.м. – 0,82 %</p>



	<p>услуги связи в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, следующих провайдеров: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	
31	<p>Поручение ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, договор на предоставление в пользование части общего имущества МКД для целей размещения интернет-оборудования, в соответствии с ч.2 п.3 ст.44 ЖК РФ следующим провайдером: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Поручить ООО УК «Победа», ИНН 9102228184, ОГРН 1179102010625, заключить по согласованию с Советом МКД, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1, договор на предоставление в пользование части общего имущества МКД для целей размещения интернет-оборудования, в соответствии с ч.2 п.3 ст.44 ЖК РФ следующим провайдером: 1) ООО "Симстар", ИНН 9102046522 ОГРН 1149102093975, юридический адрес: 295493, Республика Крым, город Симферополь, поселок городского типа Грэсовский, Марсовый переулок, дом 7, квартира 29; 2) ООО «Фарлайн», ИНН 9102177469; ОГРН 1159102077848; 295011, юридический адрес: Республика Крым, город Симферополь, ул. Самокиша, 16, оф. 12. (приложение 4,5)</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p><b>ЗА 9450,3 кв.м. – 61,215 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 66,6 кв.м. – 0,431 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 126,8 кв.м. – 0,821 %</b></p>
32	<p>Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Разрешить предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора с уполномоченными лицами в интересах собственников помещений МКД.</p>	<p><b>ЗА 9273,1 кв.м. – 60,067 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 325,35 кв.м. – 2,107 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 45,25 кв.м. – 0,293 %</b></p>



	РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ	
33	<p>Наделение полномочиями Председателя совета МКД по согласованию с Советом МКД на заключение договора на предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора от имени собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.</p> <p>СЛУШАЛИ: Потапова Алексея Олеговича, собственника кв. 38</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями Председателя совета МКД по согласованию с Советом МКД на заключение договора на предоставление общего имущества собственников помещений в МКД, а именно: фасада здания, стен здания и т.д., для установки и эксплуатации рекламной конструкции на возмездной основе путем заключения соответствующего договора от имени собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1.</p> <p>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</p>	<p>ЗА 9259,4 кв.м. – 59,979 %</p> <p>ПРОТИВ 285,85 кв.м. – 1,852 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 98,45 кв.м. – 0,638 %</p>

**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**Приложение № 1.** Присутствующие на общем собрании лица на 28 листе(ах).

**Приложение № 2.** Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8 листе(ах).

**Приложение № 3.** Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 2 листе(ах).

**Приложение № 4.** Акт о размещении информации проведении ОСС на 9 листе(ах).

**Приложение № 5.** Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 8 листе(ах).


**Приложение № 6.** Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 29 листе(ах).

**Приложение № 7.** Список приглашенных лиц, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня ОСС помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Парковая, д. 1, к. 1 в форме очно-заочного голосования «13» июня 2021г. двор на 1 листе(ах).

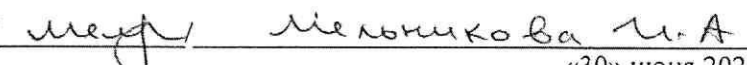
**Приложение № 8.** Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 221 штук на 329 листе(ах).

**Приложение № 9.** документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания (проект договора управления МКД (с расчетом размера оплаты), предложенный ООО УК «Победа», проект договора Об использовании объекта Оператором для организации услуги Видеонаблюдения, представленный ООО «СимСтар», проект договора Об использовании объекта Оператором для организации услуг Домофонии, представленный ООО «СимСтар», проект договора Об использовании объекта Оператором для организации услуг Интернет и Кабельное ТВ, представленный ООО «СимСтар») на 15 листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко 18, Инспекция по жилищному надзору Республики Крым.

Председатель общего собрания собственников /  \_\_\_\_\_

«30» июня 2021 года

Секретарь общего собрания собственников /  \_\_\_\_\_

«30» июня 2021 года